







APRESENTA O MAIS NOVO LANÇAMENTO

ÓTIMA OPÇÃO PARA MORAR OU INVESTIR
NUMA DAS REGIÕES QUE MAIS CRESCEM

- ✓ PRÓXIMIDADE COM ESCOLA, UNIVERSIDADE
ÁREA COMERCIAL E REGIÃO DOS SHOPPINGS
 - ✓ 2 VAGAS DE GARAGEM
 - ✓ ELEVADOR SOCIAL
 - ✓ ACABAMENTO DE 1ª LINHA
- ✓ PISO PORCELANATO NA SALA, COZINHA E BANHEIRO
 - ✓ PISO LAMINADO NOS QUARTOS
 - ✓ BANCADAS EM GRANITO
- ✓ PROJETO ARQUITETÔNICO MODERNO
- ✓ LAYOUT PRIORIZANDO APROVEITAMENTO INTERNO



APTO 1º ANDAR COM ÁREA DESCOBERTA

APROX. 94 M² DE ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL
+ 28 M² DE ÁREA DESCOBERTA
3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE



APTO TIPO

APROX. 94 M² DE ÁREA PRIVATIVA
3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE



COZINHA E SALA DE ESTAR INTEGRADAS - APTO 101



COZINHA E SALA DE ESTAR INTEGRADAS - APTO 101



COBERTURA DUPLEX

APROX. 136 M² DE ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL
 + 41 M² DE ÁREA DESCOBERTA
 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE
 3 BANHEIROS | ESPAÇO GOURMET



SALA DE ESTAR CONJUGADA COM COZINHA



ESPAÇO GOURMET

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS | MATERIAIS E ACABAMENTOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO



LOCALIZAÇÃO

RUA NITERÓI

MANOEL VALINHAS



INFORMAÇÕES

(37) 98418-0881



(31) 99731-3268



contato.uniqueengenharia@gmail.com | www.facebook.com/uniqueenge