

BAIRRO MANOEL VALINHAS



APRESENTA O MAIS NOVO LANÇAMENTO

ÓTIMA OPÇÃO PARA MORAR OU INVESTIR
NUMA DAS REGIÕES QUE MAIS CRESCEM

- ✓ PRÓXIMIDADE COM ESCOLA, UNIVERSIDADE
ÁREA COMERCIAL E REGIÃO DOS SHOPPINGS
 - ✓ 2 VAGAS DE GARAGEM
 - ✓ ELEVADOR SOCIAL
 - ✓ ACABAMENTO DE 1ª LINHA
- ✓ PISO PORCELANATO NA SALA, COZINHA E BANHEIRO
 - ✓ PISO LAMINADO NOS QUARTOS
 - ✓ BANCADAS EM GRANITO
- ✓ PROJETO ARQUITETÔNICO MODERNO
- ✓ LAYOUT PRIORIZANDO APROVEITAMENTO INTERNO



APTO 1º ANDAR COM ÁREA DESCOBERTA

APROX. 94 M² DE ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL
+ 28 M² DE ÁREA DESCOBERTA
3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE

APTO TIPO

APROX. 94 M² DE ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL
3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE

COBERTURA DUPLEX

APROX. 136 M² DE ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL
+ 41 M² DE ÁREA DESCOBERTA
3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE
3 BANHEIROS | ESPAÇO GOURMET





LOCALIZAÇÃO

RUA NITERÓI

MANOEL VALINHAS



INFORMAÇÕES

(37) 98418-0881



(31) 99731-3268



contato.uniqueengenharia@gmail.com | www.facebook.com/uniqueenge